

## Villa Walter Fontana

rev. 18-01

### **REGOLAMENTO “VILLA WALTER FONTANA”**

La fruizione degli spazi della Villa dovrà avvenire con modalità rispettose della rilevanza monumentale ed artistica dell'edificio e delle sue pertinenze esterne.

È vietato ogni comportamento che possa danneggiare o mettere in pericolo la struttura muraria, le decorazioni pittoriche, plastiche e lignee, le strutture di servizio, le dotazioni strumentali ed espositive esistenti all'interno e all'esterno dell'edificio.

L'ingresso nel Parco di animali è subordinato all'uso del guinzaglio e al rispetto di quanto stabilito in materia della vigente legislazione, l'ingresso nella villa è invece vietato.

L'apertura di portoni e porte, diversi da quelli di ingresso normalmente aperti, deve essere autorizzata dal personale in servizio, salvo casi di estrema urgenza e/o pericolo.

Entro lo stesso giorno dell'evento dovrà avvenire lo smontaggio di tutte le strutture e impianti aggiuntivi utilizzati ed essere effettuata la pulizia degli spazi utilizzati e del Parco, al termine di ciò, la Villa, le pertinenze tutte ed il parco dovranno risultare liberi da strutture, oggetti, attrezzature, materiale vario. Tutti gli ambienti dovranno essere restituiti in ordine e puliti.

Le porte interne ed esterne, i corridoi e le uscite della Villa dovranno essere sempre libere da materiali od ostacoli di qualsiasi natura.

L'uso dell'ascensore dovrà avvenire nel rispetto delle modalità indicate nell'ascensore stesso e delle norme di legge in materia, così come per tutti gli impianti presenti all'interno della Villa e del parco.

In tutti gli spazi interni sono consentite esibizioni musicali a volume contenuto, negli spazi esterni esse sono consentite solo nella zona piscina con un volume che non deve superare i 50 db all'esterno della proprietà.

Il rispetto del limite è assicurato dall'utilizzo del sistema audio appositamente tarato e fornito dalla Villa al quale tutti musicisti sono tenuti a collegare i propri strumenti.

Tali esibizioni, non potranno protrarsi oltre le ore 24:00, ad eccezione della taverna dove le esibizioni musicali sono consentite fino all'ora di chiusura della Villa, le 02:00. Per evitare interferenze con il sistema anti-incendio è vietato utilizzare effetti fumogeni o simili.

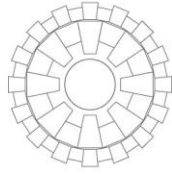
La richiesta del permesso SIAE è a carico dell'utilizzatore.

All'esterno della Villa sono vietati tutti i rumori molesti, a titolo esemplificativo: cori da stadio, urla, grida, schiamazzi, uso di fischietti, trombette e tutto ciò che può recare disturbo alla quiete pubblica mentre gli stessi sono consentiti all'interno della Villa.

Gli orari di apertura e chiusura della Villa andranno concordati al momento della prenotazione, fermo restando che ogni evento deve tassativamente concludersi entro le ore 02.00 e che, in ogni caso, l'utilizzatore e i suoi ospiti non potranno rimanere all'interno della Villa e del Parco oltre l'orario di fine servizio del catering.

Le zone della Villa dedicate alle attività di cucina e cottura dei cibi sono esclusivamente la cucina al piano terra con il portico retrostante e il portico nella zona della piscina, è espressamente vietato cucinare e/o preparare cibi in altre zone della Villa o del Parco senza preventiva autorizzazione da parte della Proprietà.

Resta inteso che l'utilizzatore, per quanto riguarda tutte le opere d'arte esposte all'interno della Villa e nel Parco (quadri, sculture, litografie, ecc...) si asterrà dal toccare e/o spostare nonché



## Villa Walter Fontana

rev. 18-01

danneggiare le stesse impegnandosi a far osservare questo divieto anche ai propri ospiti, dipendenti e/o avventori della Villa in genere.

È vietato manomettere o danneggiare le piante del giardino. Devono essere rispettate le essenze arboree e le piantumazioni esistenti che non potranno essere usate come sostegni di strutture ed impianti, né si potrà tantomeno infiggere chiodi e/o sostegni di altro genere, ivi inclusi picchetti a terra. E' altresì espressamente vietato l'utilizzo di nastri adesivi o scotch in aderenza alla struttura della Villa (ad esempio su muri, pavimenti, soffitti, ecc...).

L'unica zona dove è consentito il posizionamento di tendoni e/o strutture mobili in genere è quella dell'ex-roseto (fuori dalla sala da pranzo) per l'eventuale posizionamento delle strutture anzidette è necessario richiedere una preventiva autorizzazione e la mappa delle tubazioni dell'irrigazione del giardino. All'interno dell'edificio è fatto assoluto divieto di fumare, produrre fumi o esalazioni, utilizzare sostanze pericolose e volatili e/o comunque potenzialmente dannose e spruzzare vino o bevande frizzanti.

E' vietato accendere fuochi nel parco della Villa. E', altresì, vietato servirsi di stufe o sistemi, di riscaldamento portatili all'interno della Villa. I tre camini presenti all'interno della villa non sono utilizzabili, è quindi proibito accendervi il fuoco o porvi candele o altro che possa far scaturire fumo dalla propria combustione. Le candele eventualmente utilizzate nell'allestimento degli spazi interni e/o esterni devono essere poste all'interno di un contenitore di vetro o altro materiale resistente in modo da prevenire fuoriuscite di cera sulla superficie sottostante.

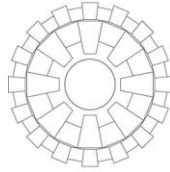
E' consentito l'utilizzo di fuochi di artificio a non meno di 50 m dalla Villa e/o dagli altri fabbricati, previa apposita autorizzazione comunale ad hoc, fermo restando che vengano rispettate tutte le disposizioni di legge in materia e in particolare quelle di tipo anti-incendio. L'utilizzatore si impegna in caso di spettacolo pirotecnico ad utilizzare fornitori professionisti e a ripulire il giardino rimuovendo eventuali rifiuti e/o residui. Resta inteso che in caso di danni l'utilizzatore sarà obbligato in solido con il professionista. Non è consentito l'uso di lanterne cinesi.

E' fatto divieto di transito sul manto erboso del parco e sul parquet galleggiante attiguo alla piscina ad auto, moto, furgoni, veicoli vari e anche a cicli, anche se condotti a mano, gli unici parcheggi utilizzabili sono quelli esterni alla Villa.

E' vietata l'affissione di materiali sia all'esterno che all'interno del complesso della villa, è fatto divieto di appendere quadri o pannelli alle pareti, come pure di adottare qualsiasi intervento che in qualche modo alteri la monumentalità delle sale medesime e possa arrecare nocimento al patrimonio storico-artistico conservato. L'utilizzatore, nel caso necessiti di affiggere quadri e/o altro materiale assimilabile, potrà esclusivamente farlo tramite pareti mobili da lui stesso posizionate e rimosse al termine del periodo di utilizzo pattuito.

E' vietato gettare rifiuti e giocare a pallone nel parco.

Si dà atto che la piscina è profonda al massimo 1,40 m e che il suo utilizzo è solo ornamentale. E' quindi severamente vietato tuffarsi e fare il bagno, in proposito si conviene che il proprietario è dispensato dalla sorveglianza della stessa in quanto non si tratta di una cosiddetta piscina "collettiva" ma solamente di un vaso a scopo decorativo. La piscina potrà eventualmente essere utilizzata, in ogni caso fino alle ore 24.00, anche in caso di extra time, solo nel caso in cui l'ospite avvisi preventivamente la proprietà e si impegni per iscritto ad assolvere a tutti gli obblighi di legge



## Villa Walter Fontana

rev. 18-01

in proposito, assumendosi parimenti la responsabilità per eventuali danni derivanti dall'uso della piscina stessa. Non è inoltre possibile mettere candele galleggianti, fiori, palloncini, luci o altro nello specchio d'acqua.

E' vietato spostare e/o rimuovere l'arredo esistente in assenza di una espressa autorizzazione da concordare al momento della prenotazione.

L'utilizzatore resta sempre responsabile di eventuali danni causati alle strutture, agli arredi, alle opere o agli impianti esistenti nella Villa, così come resta responsabile del corretto comportamento del pubblico presente, dei suoi dipendenti e/o collaboratori. La proprietà si riserva di esigere, previa precisa contestazione, il risarcimento dei danni causati durante l'utilizzazione degli spazi da parte dell'utilizzatore o da chiunque fosse presente all'evento dell'utilizzatore stesso.

E' espressamente vietato introdurre dall'esterno nella Villa e nel Parco alimenti e/o bevande, gli stessi devono essere forniti e serviti solo dal catering presente all'evento.

La proprietà non risponde in alcun modo di eventuali danni causati a terzi, ivi inclusi furti, durante l'uso della Villa, del Parco e dei parcheggi e si precisa che questi ultimi non sono custoditi.

La Proprietà, inoltre, si riserva, a proprio insindacabile giudizio, sia il diritto di non fare accedere alla Villa e al Parco un numero di persone superiore a quello indicato sul contratto di affitto, sia di allontanare e/o respingere ospiti che violino il presente regolamento o che possano arrecare disturbo o danni agli altri ospiti e alla Villa.

Nella Villa e nel Parco non potranno essere introdotti materiali, strutture o attrezzature che non siano rispondenti alla normativa vigente in materia di sicurezza e, in ogni caso, il cui uso non sia stato preventivamente autorizzato.

Per quanto non esplicitamente previsto dal presente Regolamento si rinvia alle disposizioni di legge in materia e al Codice Civile.